

**VON - KURZ – STIFTUNG
NIEDERDORF OE.B.P.B.**

Seniorenwohnheim
Von-Kurz-Strasse 15, 39039 NIEDERDORF (BZ)

**FONDAZIONE VON - KURZ
VILLABASSA A.P.S.P.**

Residenza per Anziani
via Von-Kurz n. 15, 39039 VILLABASSA (BZ)

Beschlussniederschrift des Verwaltungsrates

**Verbale di deliberazione del Consiglio di
Amministrazione**

Nr./n.

Sitzung vom / seduta del

Uhr /ore

30/2024

11. 12. 2024

17.30

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz sowie in den Satzungen festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder des Verwaltungsrates einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale e dello Statuto, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questo Consiglio di Amministrazione.

Anwesend sind:

Sono presenti:

A.E. – A.G.

A.U. – A.I.

KRISTLER-PALLHUBER	Manfred	Präsident / Presidente
FALLER	Waltraud	Mitglied / membro
FAUSTER	Alois	Mitglied / membro
MAIR	Freddy	Mitglied / membro
STABINGER WISTHALER	Ingrid	Vize-Präsident / Vicepresidente

--	--

Seinen Beistand leistet der Direktor, Herr

Assiste il direttore, sig.

BRUNNER Hubert

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sig.

KRISTLER-PALLHUBER Manfred

in seiner Eigenschaft als Präsident den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Verwaltungsrat behandelt folgenden

nella sua qualità di Presidente ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. Il Consiglio di Amministrazione passa al trattamento del seguente

G E G E N S T A N D

O G G E T T O

Widerruf Beschluss Nr. 42/2017 – Verkauf von 270m² aus der Gp. 878/1, KG Niederdorf, an Herrn Durnwalder Christian.

Revoca della deliberazione n. 42/2017 – Vendita di 270mq dalla p.f. 878/1, CC Villabassa, al sig. Durnwalder Christian.

GEGENSTAND: Widerruf Beschluss Nr. 42/2017 – Verkauf von 270m² aus der Gp. 878/1, KG Niederdorf, an Herrn Durnwalder Christian.

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Verwaltungsrates dieser Von-Kurz Stiftung Ö.B.P.B. Nr. 42/2017 vom 12.10.2017 beschlossen wurde, 270m² Grund aus der Gp. 878/1 an Herrn Durnwalder Christian zu verkaufen.

Festgestellt, dass der beabsichtige Grundverkauf nie durchgeführt wurde und auch kein Kaufvertrag abgeschlossen wurde.

Festgestellt, dass der bezügliche Teilungsplan Nr. 258/2017 am 05.09.2019 verfallen und nicht neu vorgelegt worden ist.

Festgestellt, dass das damalige Schätzungsgutachten des Herrn Dr. Christoph Stoll aus dem Jahre 2017 nicht mehr den aktuellen Marktpreisen entspricht.

Somit als notwendig erachtet, den oben genannten Beschluss Nr. 42/2017 zu widerrufen.

Nach Einsichtnahme in die geltende Satzung des ÖBPB Von Kurz Stiftung Niederdorf.

Nach Einsichtnahme in das R.G. Nr. 7 vom 21.09.2005 i.g.F.

Nach Einsichtnahme in die Reglements der Von-Kurz-Stiftung ÖBPB.

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag für das laufende Finanzjahr.

Dies vorausgeschickt

b e s c h l i e ß t

DER VERWALTUNGSRAT

einstimmig in offenkundiger Form

1. Den Beschluss des Verwaltungsrates dieses Betriebes Nr. 42 vom 12.10.2017 betreffend den Verkauf von 270m² aus der Gp. 878/1, KG Niederdorf, an Herrn Durnwalder Christian, aus den in den Prämissen genannten Gründen zu widerrufen.
2. Festzuhalten, dass gegenständlicher Beschluss keine Ausgaben zu Lasten des Haushaltes 2024 mit sich bringt.
3. Der vorliegende Beschluss ist nicht der Einsendung und der Kontrolle der Landesregierung im Sinne des Art. 19 und folgende des R.G. Nr. 7/2005 in geltender

OGGETTO: Revoca della deliberazione n. 42/2017 – Vendita di 270mq dalla p.f. 878/1, CC Villabassa, al sig. Durnwalder Christian.

Premesso, che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione, della Fondazione Von-Kurz A.P.S.P. n. 42/2017 del 12.10.2017 è stato deciso di vendere al sig. Durnwalder Christian 270 mq della Gp. 878/1.

Constatato che la vendita del terreno prevista non è mai stata effettuata, e che non è stato stipulato nessun contratto di vendita.

Accertato che l'apposito tipo di frazionamento n. 258/2017 è venuto a scadere con la data del 05/09/2019, e che esso non è stato ripresentato.

Accertato che la perizia di stima di allora del sig. dott. Christoph Stoll – anno 2017 – non corrisponde più al prezzo attuale di mercato individuato.

Quindi ritenuto necessario di revocare la deliberazione sopra nominata n. 42/2017.

Visto lo statuto vigente dell'APSP Fondazione Von Kurz Villabassa.

Vista la L.R. 21 settembre 2005, n. 7 nel testo vigente.

Preso visione dei regolamenti dell'APSP Fondazione Von-Kurz;

Visto il budget dell'esercizio finanziario corrente.

Ciò premesso

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

unanimemente in forma palese

d e l i b e r a

1. Di revocare la deliberazione del Consiglio di Amministrazione di quest'azienda n. 42/2017 del 12.10.2017 riguardante la vendita di 270mq dalla p.f. 878/1, CC Villabassa, al sig. Durnwalder Christian, per i motivi descritti nelle premesse.
2. Di dare atto che la presente deliberazione non dà luogo ad impegno di spesa sul bilancio 2024.
3. La presente deliberazione non è soggetta al controllo della Giunta provinciale ai sensi dell'art. 19 e seguenti della L.P. 7/2005 e successive modifiche ed

Fassung unterworfen.

4. Zu bestätigen, dass im Sinne des RG. Nr. 13/1993 gegen diesen Beschluss jeder Bürger, der ein rechtliches Interesse daran hat, innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit der Maßnahme, beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof – Autonome Provinz Bozen – Rekurs einreichen kann.

integrazioni.

4. Di dare atto ai sensi della L.R. n. 13/1993 che avverso la presente deliberazione ogni cittadino, che vi abbia interesse, può presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa – Sezione Autonoma di Bolzano – entro 60 giorni dalla data di esecutività.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Letto, confermato e sottoscritto.

Der Präsident / Il Presidente
Kristler-Pallhuber Manfred

Der Direktor / Il Direttore
Brunner Hubert

Positiver Sichtvermerk über die verwaltungs-
technische und buchhalterische Ordnungsmäßigkeit
(Art. 9, Abs. 4 des RG 7/2005)

Parere tecnico-amministrativo e contabile (art. 9,
comma 4 L.R. 7/2005)

Der Direktor - Il direttore
Brunner Hubert

VERÖFFENTLICHUNGSBERICHT

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Ich, unterfertigter Direktor bestätige, dass die
Abschrift gegenständlichen Beschlusses

Io sottoscritto direttore certifico che copia della presente
deliberazione viene pubblicata sul sito internet della
Fondazione (www.von-kurz-stiftung.com)

am / il giorno 12/12/2024

auf der Internetseite der Stiftung (www.von-kurz-stiftung.com) veröffentlicht wird, wo sie für **10**
aufeinander folgende Tage verbleibt.

ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.

Der Direktor - Il direttore
Brunner Hubert

VOLLSTRECKUNGSBESCHEINIGUNG

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Es wird bescheinigt, dass gegenständliche Maßnahme,
in Übereinstimmung mit den Gesetznormen
veröffentlicht wurde, ohne dass innerhalb der
Anschlagsdauer von 10 Tagen Gesetzeswidrigkeiten
oder Unzuständigkeiten aufgezeigt worden sind.

Si certifica che il presente provvedimento è stato
pubblicato nelle forme di Legge senza riportare, entro
10 giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o
incompetenza.

Der Direktor - Il direttore

Der Landesregierung zugesandt am

Inviata alla Giunta Provinciale il

Prot. Nr.

Prot.n.

- digital signiertes Dokument / documento firmato tramite firma digitale -